



# Преобразование балкона в жилую комнату: виды СМР

Превратите свой балкон в уютное жилое пространство! Начните с демонтажа и подготовки, затем переходите к остеклению, утеплению и гидроизоляции. Не забудьте про отопление и электромонтаж. Завершите отделкой стен, пола и декором.

# Этап 1: Демонтаж и подготовка

## Демонтажные работы

Удаление старых покрытий и конструкций.

## Подготовка поверхности

Очистка и выравнивание стен, пола и потолка.

## Вывоз мусора

Загрузка и вывоз мусора на полигон ТКО

# Этап 2: Остекление балкона

## Выбор профиля

Пластиковый, алюминиевый

## Выбор стеклопакетов

Однокамерные, двухкамерные, энергосберегающие.





# Этап 3: Утепление балкона

1

## Стены

PIR плита, пенополистирол, пароизоляция

2

## Пол

PIR плита, пенополистирол.

3

## Потолок

PIR плита, пенополистирол, пароизоляция

## Этап 4: Гидроизоляция (при необходимости)

1

**Нанесение гидроизоляционного слоя**

Жидкая резина, мастики.

2

**Обработка швов и стыков**

Герметики, ленты.



# Этап 5: Отопление балкона

**Теплый пол**  
Электрический или водяной.



**Радиатор**  
Электрический конвектор.



# Этап 6: Электромонтажные работы



## Освещение

Монтаж  
светильников.



## Розетки

Установка розеток.



## Термо- регулятор

# Этап 7: Отделка стен

1

## Дерево

Вагонка, Стеновые панели.

2

## Штукатурка

Декоративная, выравнивающая.

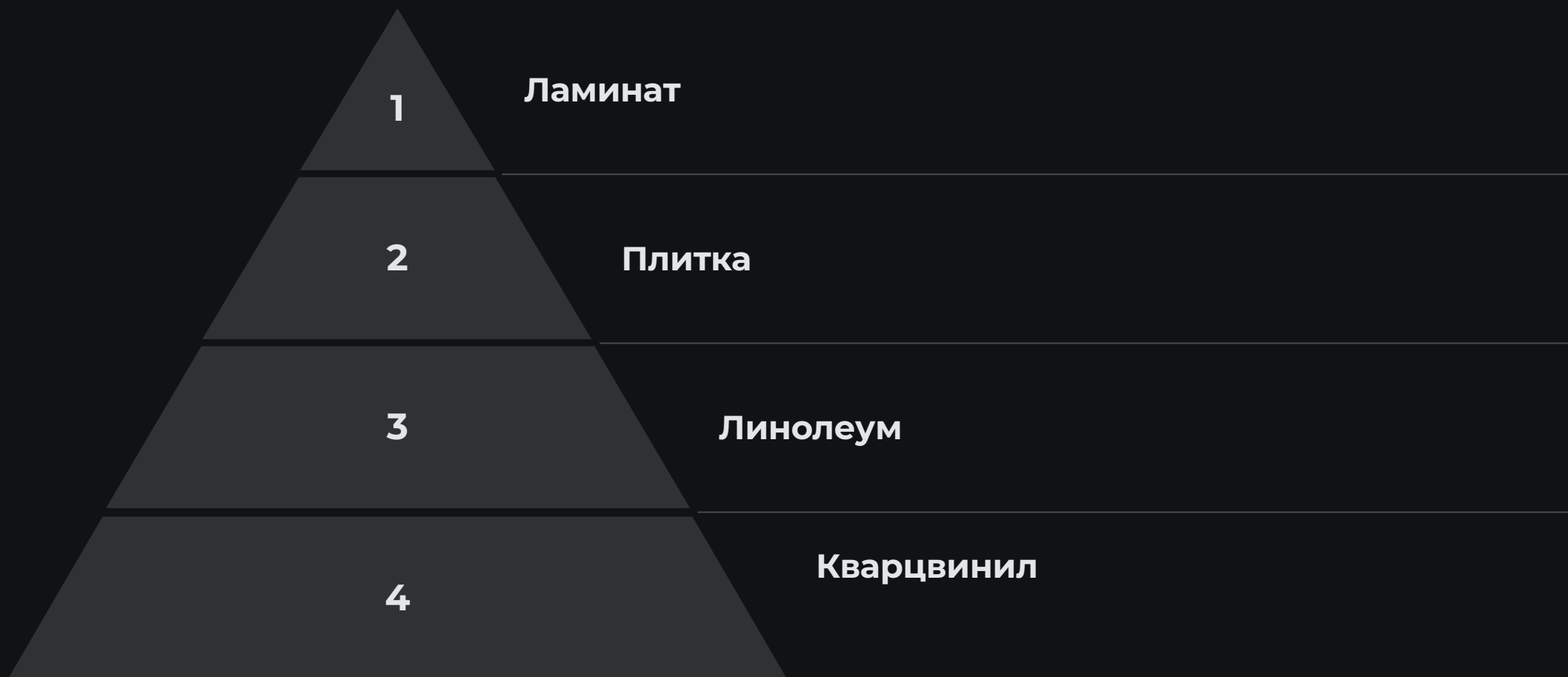
3

## Ламинат

с фаской, класс не ниже 32



# Этап 8: Отделка пола



# Этап 9: Финишная отделка и декор



Текстиль



Растения



Декор (мебель)